

Beschluss der Schulpflege vom 3. Juni 2019

32 08.03.3 Andere Räume in eD

## Miete für die Platzierung eines Baucontainers im Kindergarten Auenring

### Ausgangslage

Mit Beschluss vom 03. Dezember 2018 hat die Schulpflege beschlossen, dass ein Container für den DAZ- und IF-Unterricht im Kindergarten Auenring angeschafft wird. Aufgrund der örtlichen Situation und zu engen Grenzabständen kann der Container nicht wie vorgesehen auf dem Areal des Kindergartens Auenring platziert werden. Der Container kann aber auf dem angrenzenden Grundstück platziert werden. Die Liegenschaften-Abteilung hat mit der Besitzerin, der Privera AG, Kontakt aufgenommen und eine entsprechende Anfrage gemacht. Die Privera AG ist bereit, den nötigen Platz von ca. 3 x 10 Meter zu einem Mietzins von CHF 650 pro Monat resp. CHF 7800 pro Jahr zu vermieten. Zudem muss eine Mietkaution von CHF 3900 hinterlegt werden.

### Erwägungen

Da der Container aufgrund von zu engen Grenzabständen nicht auf dem Areal des Kindergartens Auenring aufgestellt werden kann, muss dafür ein Platz auf dem Nachbargrundstück gemietet werden. Der angebotene Mietzins von CHF 650 pro Monat für einen Platz von ca. 30 Quadratmeter entspricht den ortsüblichen Kosten für einen solchen Platz. Der Platz kann per Juli 2019 gemietet werden. So entstehen Kosten von 6 x CHF 650 = CHF 3900 plus die Mietkaution von CHF 3900 ergibt einen Gesamtbetrag von CHF 7800.

Eine Sanierung des Kindergartens Auenring ist gemäss Finanzplanung im Jahre 2021 geplant. Der Platz für den Bürocontainer wird bis zur geplanten Sanierung benötigt.

### Die Schulpflege beschliesst:

1. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften werden beauftragt, mit der Primera AG einen Mietvertrag abzuschliessen.
2. Die Kosten von CHF 3900 für das Jahr 2019 sind nicht budgetiert und nicht gebunden. Sie werden dem Konto 510.3160.00 Belastet und gehen zu Lasten Kompetenz Schulpflege.
3. Die Mietkaution in der Höhe von CHF 3900 wird auf dem Bilanzkonto 1019.02 bilanziert
4. Die jährlich wiederkehrenden Kosten von CHF 7800 für die folgenden Jahre werden auf dem Konto Nr. 510.3160.00 ordentlich budgetiert.

Mitteilung an:

- \_ Abteilung Finanzen
- \_ Sachbearbeiterin Finanzen SV
- \_ Schulleitung Geeren
- \_ Akten

## Schulpflege Bassersdorf

H. Stutz  
Präsident

A. Roth  
Leiter Schulverwaltung

Für Rückfragen ist zuständig:  
Andreas Roth, Tel. 044 838 86 41, [andreas.roth@bassersdorf.ch](mailto:andreas.roth@bassersdorf.ch)